



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 346

22 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1050284/3155/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Φτελιά» κοιν. Καστέλλας και επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στη θέση «Κολοβρέχτης» ή «Αλεξανδρή Φτελιά» κοιν. Καστέλλας Ν. Ευβοίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «Περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λπ. (ΦΕΚ 90 τ.Α΄) όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90 τ.Α΄) με το οποίο καταρτήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 Ν. 2503/97 Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το αριθ. 28975/31.7.97 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την αριθ. 1087903/1481/0006Α/ΠΟΛ. 1233/28.8.97 απόφαση του Υπ. Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

9. Την από 22.7.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας και του παλ. αιγιαλού στην περιοχή «Φτελιά» και επανακαθόρισε τα όρια της παραλίας στη θέση «Κολοβρέχτης ή Αλεξανδρή Φτελιά» κοιν. Καστέλλας Ν. Ευβοίας και τα από Νοεμβρίου 1995 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικά διαγράμματα σε τέσσερις (4) πινακίδες, του τοπογράφου μηχανικού Αθανασίου Ν. Κουνή που θεωρήθηκαν την 11.3.1996 από τοΤΣΕ της Δ.Τ.Υ. της Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας και συνοδεύουν την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

10. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/159/97/21.3.1997 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 22.7.97 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και

θέσεων αμμοληψίας, καθώς και τα από Νοεμβρίου 1995 τοπογραφικά διαγράμματα που την συνοδεύουν τα οποία συντάχθηκαν από τον τοπογράφο μηχ/κό Αθανάσιο Ν. Κουνή, σε τέσσερις (4) πινακίδες, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκαν την 11.3.96 από τον ΤΣΕ της ΔΤΥ της Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας επί των οποίων η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Φτελιά» με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και με μπλε γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού στην ίδια θέση, ενώ επανακαθόρισε τα όρια της παραλίας με κίτρινη γραμμή στη θέση «Κολοβρέχτης ή Αλεξανδρή Φτελιά» κοιν. Καστέλλας Ν. Ευβοίας.

2. Οι οριογραμμές αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Κολοβρέχτης ή Αλεξανδρή Φτελιά, όπου επανακαθορίστηκε η παραλία, εξακολουθούν να ισχύουν όπως έχουν καθοριστεί με την 4225/26.3.1984 (ΦΕΚ 279 Δ΄/84) Απόφαση Νομάρχη Ευβοίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και τα Διαγράμματα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαΐου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗ

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού στη θέση «ΦΤΕΛΙΑ» κοινότητας Καστέλλας Ν. Ευβοίας, και επανακαθορισμό των ορίων παραλίας στη θέση «Κολοβρέχτης ή Αλεξανδρή Φτελιά» κοιν. Καστέλλας Ν. Ευβοίας.

Στη Χαλκίδα σήμερα 22.7.97 ημέρα Τρίτη οι υπογραφόμενοι:

1. Παγωνέτα Θραβάλου, φοροτεχνικός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτημ. Υπηρεσίας, σαν Πρόεδρος.
2. Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Β, υπάλληλος Κτημ. Υπηρεσίας, σαν μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους),
3. Χρήστος Καρβούνης, υποπλ/χος Λ.Σ., αναπλ/τής Λιμενάρχης Χαλκίδας σαν μέλος που αποτελούμε την «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την Ο. 208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών και με την αριθ. Φ121/96/96 και Φ121/1337/96 αποφάσεις Περ. Δ/ντή Εύβοιας, που σγκλήθηκε με την αριθ. Φ121/703/14.7.1997 πρόσκλη του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 22.7.97, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το με α.π. 189 Φ.αιγ/11.3.96 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας δια του οποίου ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.
2. Το από Νοεμβρίου 1995 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αθανασίου Ν. Κουνή σε τέσσερις (4) πινακίδες που ελέχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7.3.96 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο ΤΣΕ/Δ.Τ.Υ. Νομ. Αυτ. Εύβοιας την 11.3.96 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.
4. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ.:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθένα έργα κ.λπ.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.).

5. Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λπ. καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθηκαν κατά τη κρίση της Επιτροπής.
6. Τις αερ/φίες της περιοχής ετών 1945, 1960.
7. Την Ζ418/1998 Απόφαση ΣΤΕ, με την οποία ακυρώθηκε η δημιουργία παραλίας που είχε καθοριστεί με την 4225/26.3.84 9ΦΕΚ 279Δ΄/27.4.84) επικυρωτική απόφαση Νομάρχη Εύβοιας καθώς και το 544.5/320/92/663/13.5.92 σχετικό έγγραφο ΓΕΝ.
8. Την Φ121/72/26.4.89 (ΦΕΚ 278Δ΄/10.5.89) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκε ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού στη θέση «Ρουμάνι» Καστέλλας.
9. Την από 15.5.96 αρχική έκθεσή μας.
10. Το 544.5/159/97/21.3.97 έγγραφο ΓΕΝ.
11. Την Δ. 8505/6433/68 εγκ. 66 Υπ. Οικονομικών, περί καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού σε όσες περιπτώσεις έχουν κατασκευαστεί επ' αυτού έργα.
12. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρο 5 (όπως αντικασταστάθηκε με την παρ. 5 άρθρ. 23 Ν. 1357/83) και παρ. 1 άρθρ. 7 Α.Ν. 2344/40, την Ε 15780/405/Πολ. 3/19.1.87 εγκύκλιο Δ/νης Δημ. Κτημάτων Υπ. Οικονομικών «περί καθορισμού οριογραμμής παραλίας» και συνεκτιμώντας τα δεδομένα της περιοχής, ότι δηλ. πρόκειται για γεωργική γη, με μεγάλα αγροτεμάχια, κυρίως αδόμητη, όπου κατά το μεγαλύτερο μήκος υφίσταται χωματόδρομος μέσου πλάτους 4 μ. ενώ οι κάθετοι προς αυτό δρόμοι (χωματόδρομοι κυρίως) απέχουν μεγάλες αποστάσεις μεταξύ τους, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάττους 15μ., που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση κατ' αρχήν της επικοινωνίας ξηράς - θαλάσσης και τανάπαλιν και την εκτέλεση αναπτυξιακών έργων, υποδομής και κοινωφελών, αφού ο συνεχόμενος αιγιαλός λόγω της μορφολογίας του και των επικρατούντων φαινομένων (παλίρροια) στη περιοχή, δεν ενδείκνυται για εξωραϊστικούς σκοπούς.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί των παραπάνω τοπ/κών διαγ/των (πιν. 1 2, 3, τμήμα):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 ...... 22, 23 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συν/νες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β. Την οριογραμμή τηςπαραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄, ... 22΄, 23΄ σε απόσταση 15 μ. από αυτήν του αιγιαλού γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συν/νες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθορίζει τούτον με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή 1΄΄, 2΄΄, ...9΄΄, 10΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συν/νες από το πρακτικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

3. Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας επί των τοπ/κών διατ/των (πιν. 3 τμ. και 4) με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 23΄, 24΄, ... 34΄, 35΄ σε απόσταση 15 μ. από αυτή του αιγιαλού, που είχε καθοριστεί με την 4225/26.3.84 αποφ. Νομ. Εύβοιας, γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 Α.Ν. 2344/40.

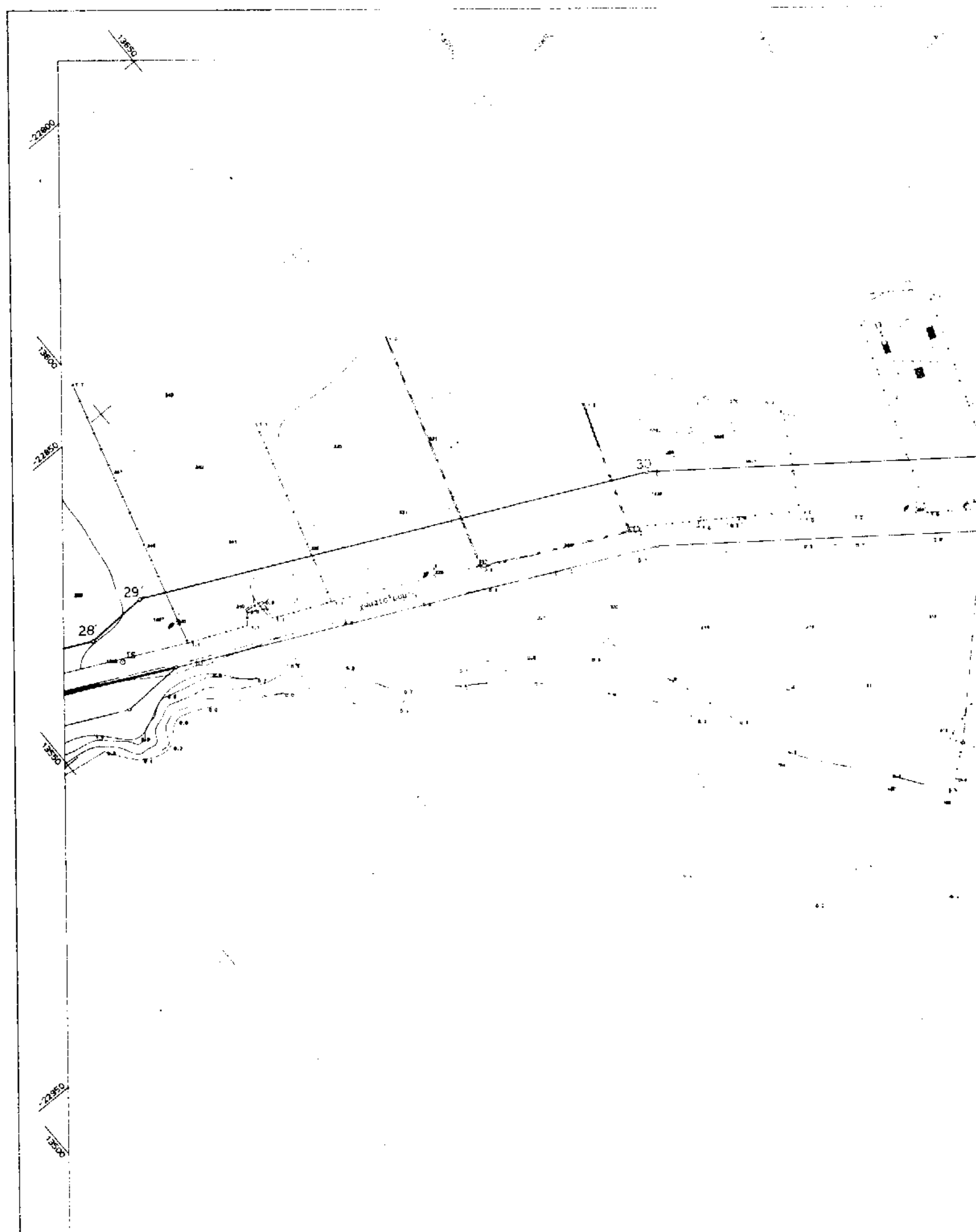
Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με συν/νες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

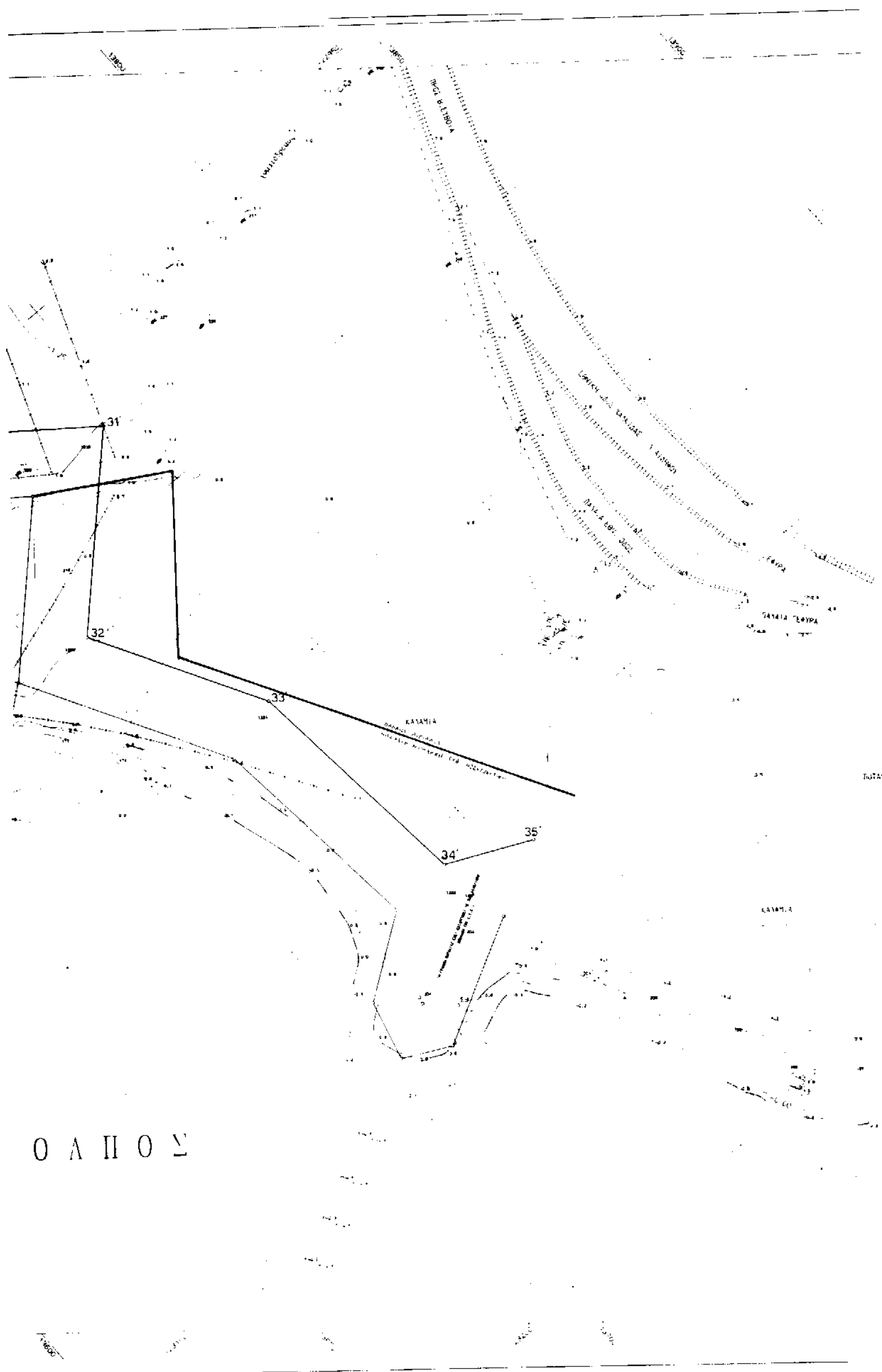
4. Οι οριογραμμές του αιγιααλού και του παλαιού αιγιαλού, όπως αυτές απεικονίζονται επί των τοπικών διαγ/των - πιν. 3 τμ. και 4 - εξακολουθούν να ισχύουν όπως καθορίστηκαν με την 4225/26.3.84 (ΦΕΚ 279 Δ΄/27.4.84) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας.

5. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

Η Επιτροπή

ΠΑΓΩΝΕΤΑ ΘΡΑΒΑΛΟΥ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΧΡ. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ




31΄
32΄
33΄
34΄
35΄
Ο Λ Π Ο Σ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
1	12690.00	-22044.70
2	12651.71	-22089.93
3	12679.83	-22114.92
4	12715.75	-22151.83
5	12739.60	-22182.22
6	12745.24	-22195.92
7	12770.31	-22217.93
8	12789.97	-22225.83
9	12837.12	-22268.00
10	12987.60	-22390.87
11	13023.67	-22412.42
12	13034.11	-22426.17
13	13045.41	-22461.10
14	13089.43	-22514.36
15	13108.94	-22588.42
16	13118.46	-22638.84
17	13146.99	-22692.62
18	13152.94	-22708.75
19	13183.28	-22744.48
20	13247.14	-22787.03
21	13266.74	-22792.62
22	13310.45	-22809.51
23	13358.72	-22818.37

ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X	Y
1	12717.92	-22034.94
2	12672.62	-22088.44
3	12690.20	-22104.07
4	12727.03	-22141.92
5'	12752.93	-22174.64
6'	12757.85	-22187.03
7'	12778.28	-22204.97
8'	12798.00	-22212.90
9'	12846.86	-22258.59
10'	12996.43	-22378.55
11'	13034.12	-22401.07
12'	13047.82	-22419.20
13'	13058.60	-22453.75
14'	13103.10	-22507.35
15'	13123.59	-22585.11
16'	13132.77	-22633.82
17'	13160.72	-22688.48
18'	13168.09	-22701.07
19'	13193.35	-22733.16
20'	13253.51	-22773.24
21'	13271.52	-22778.38
22'	13314.56	-22795.01
23'	13381.13	-22803.56
24'	13391.46	-22807.88
25'	13409.87	-22825.44
26'	13455.51	-22842.24
27'	13515.80	-22858.21
28'	13589.74	-22884.09
29'	13582.28	-22883.57
30'	13677.28	-22929.05
31'	13744.84	-22970.89
32'	13710.69	-23014.45
33'	13733.04	-23052.65
34'	13739.71	-23107.38
35'	13759.02	-23118.32

ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
1'	12690.00	-22044.70
2'	12683.78	[illegible]
3'	12685.58	-22114.12
4'	12761.63	-22145.94
5'	12808.46	-22220.74
6'	12852.51	-22250.08
7'	12880.20	-22291.88
8'	12960.63	-22346.61
9'	13025.44	-22407.38
10'	13034.11	-22426.17

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ-ΤΡΙΓ/ΚΩΝ

α/α	X	Ψ	H
T13	13809.87	-23078.50	3.88
Σ1	13828.85	-23109.90	2.51
Σ2	13838.13	[illegible]	1.08
Σ3	13721.20	-23133.88	1.09
Σ4	[illegible]	-22981.12	0.80
Σ5	13751.66	[illegible]	1.10
Σ6	13450.93	[illegible]	0.88
Σ7	13222.88	-22788.42	1.00
Σ8	13144.97	-22706.95	1.38
Σ9	13117.52	-22638.62	1.16
Σ10	13027.21	-22385.85	1.02
Σ11	12777.22	-22218.80	0.88
Σ12	12731.88	-22172.81	1.38
Σ13	12671.10	-22107.32	1.10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 22.2.98 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας.
2. (κόκκινη) 1, 2, ... 22, 23 οριογραμμή αιγιαλού
   (κυανή) 1', 2', ... 34', 35' οριογραμμή παραλίας
   (μπλε) 1'', 2'', ... 9'', 10'' οριογραμμή παλαιού αιγιαλού
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών δεν ελήφθησαν υπόψη στοιχεία.
4. Οι κορυφές των πολυγώνων εξασφαλίζονται με συντεταγμένες στο Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.
6. Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Χαλκίδα 22 ... 1998

1

2

3

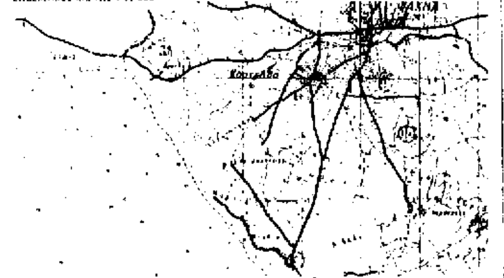
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΤΕΛΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.25 μ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Τ 386.13 (ΣΤΡΟΦΗ) - ΓΥΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ 2.67

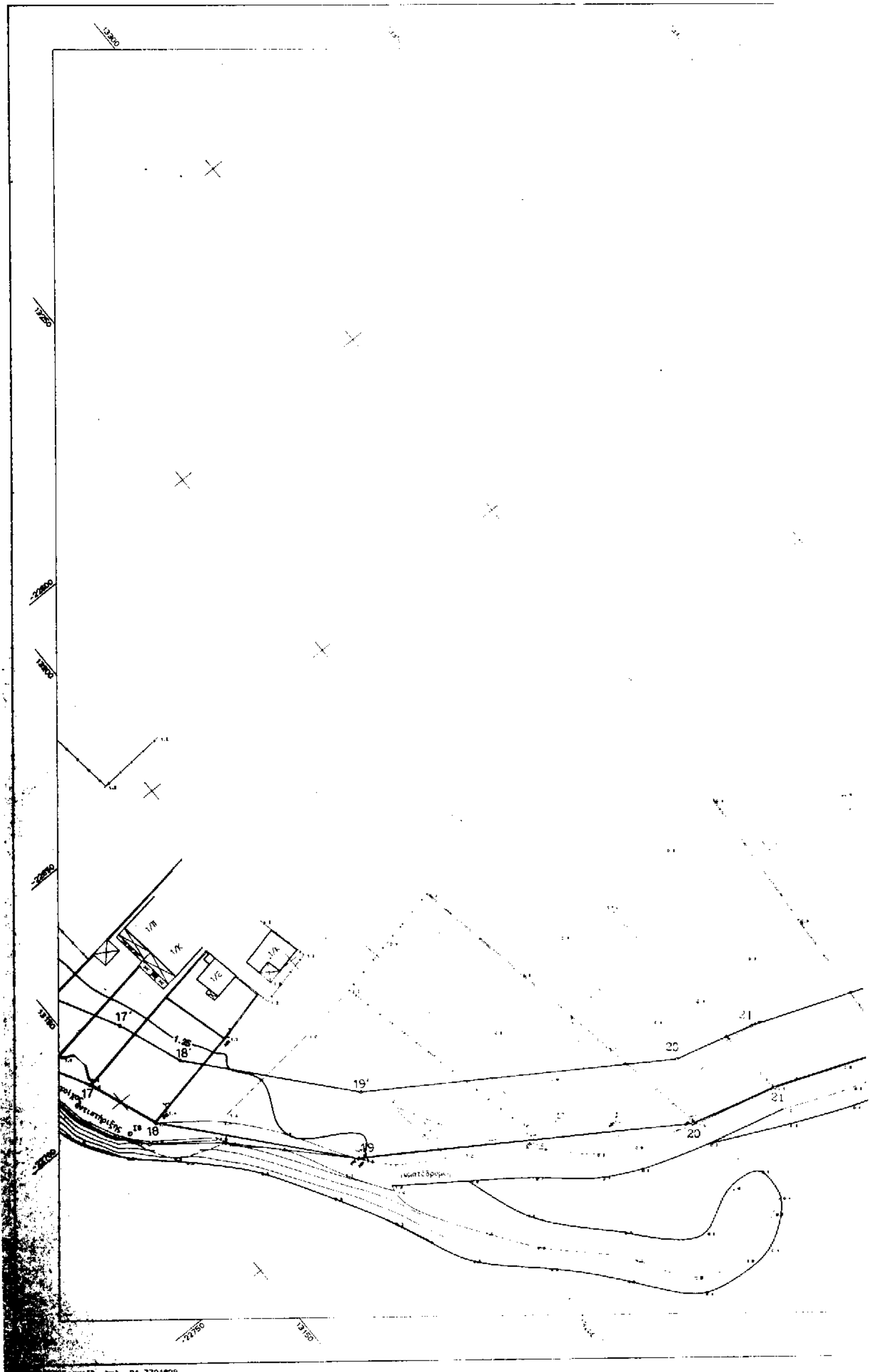
ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΗΑΤΤ
ΚΕΝΤΡΟ Φ. ΧΑΡΤΗ ΨΑΧΝΑ - ΛΙΜΝΗ ΚΛ. 1:100 000 φ=38°45' λ=0°15'

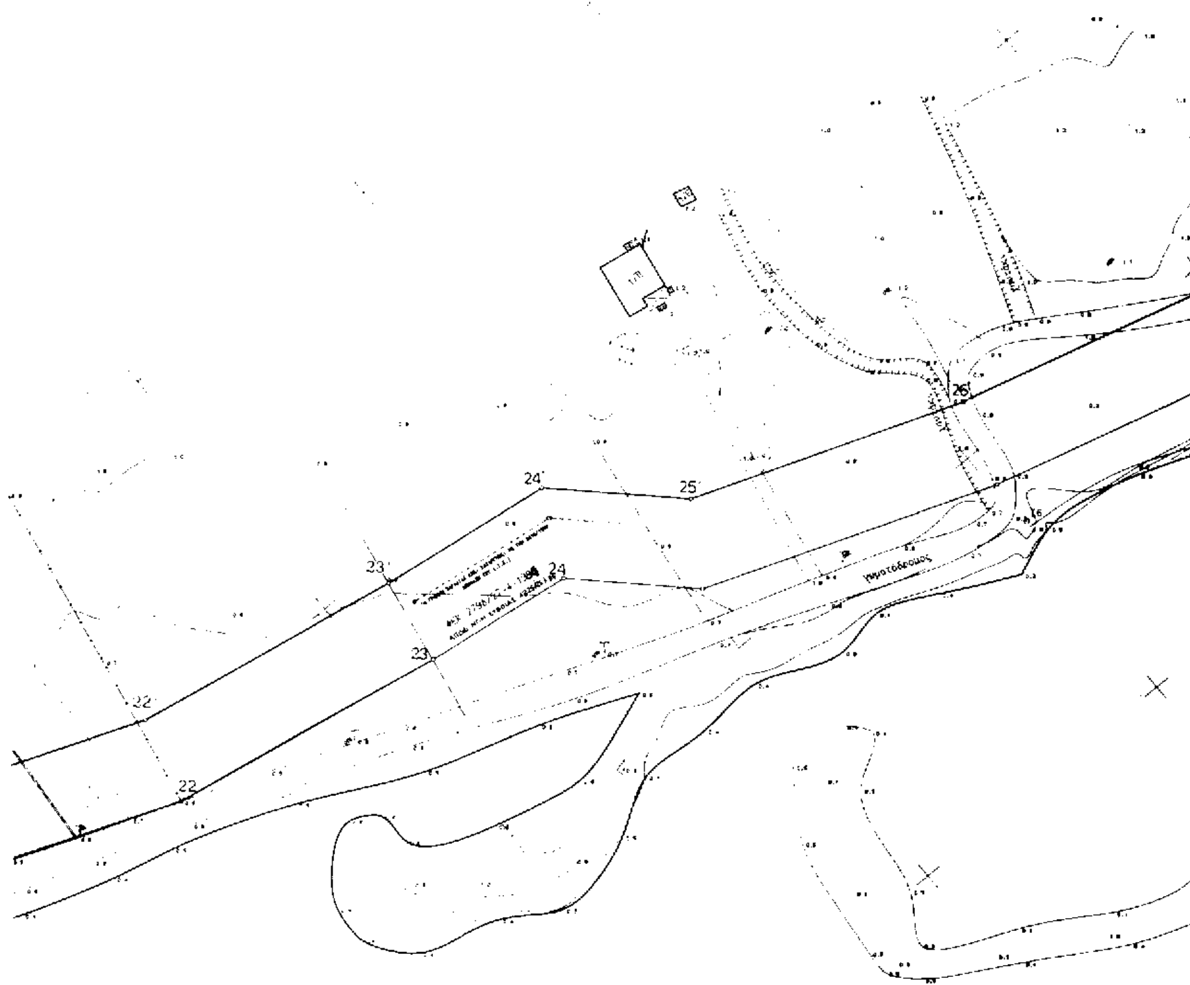
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ 1:50 000



1 2 3 4

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ι. ΚΟΥΝΗΣ


17'
1.25
18'
19'
20
21
17
18
19
20
21



Β Ο Ρ Ε Ι Ο Σ   Ε Υ Β Ο Ι Κ Ο Σ   Κ Ο Λ Π Ο Σ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
1	12690 00	-22044 70
2	12651 71	-22068 93
3	12679 83	-22114 82
4	12715 75	-22151 83
5	12739 80	-22182 22
6	12745 24	-22195 92
7	12770 31	-22217 93
8	12788 97	-22225 83
9	12837 12	22268 00
10	12981 80	-22380 87
11	13023 87	-22412 42
12	13034 11	-22426 17
13	13045 41	22461 10
14	13089 43	-22514 38
15	13108 94	-22588 42
16	13118 45	22638 84
17	13148 99	22692 82
18	13152 94	-22708 75
19	13183 28	-22744 48
20	13247 14	-22787 03
21	13266 74	-22792 62
22	13310 45	22809 51
23	13358 72	-22818 37

ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X	Y
1'	12717 82	-22034 84
2'	12672 82	-22088 44
3'	12690 20	-22104 07
4	12727 03	-22141 92
5'	12752 93	-22174 64
6'	12757 85	-22187 03
7'	12778.28	-22204.97
8'	12798 00	-22212.90
9'	12846.98	-22258.58
10'	12986.43	-22370.55
11'	13034 12	-22401 07
12'	13047 82	-22419 20
13'	13058 80	-22483 75
14'	13103 10	-22507 36
15'	13123 58	-22586 11
16'	13132 77	-22633 82
17'	13180 72	-22688 48
18	13188.09	-22701 07
19'	13193 35	-22733 18
20'	13253 51	-22773 24
21'	13271 92	-22778 38
22'	13314 56	22786 01
23'	13361 13	-22803 84
24'	13391 48	-22807 88
25'	13409 87	-22825 44
26'	13455 51	-22842 24
27'	13515 80	-22858 21
28'	13589 74	-22884.09
29'	13582 26	-22883 57
30'	13477 28	-22929 06
31'	13744 84	-22979 89
32'	13710 89	-23014 48
33	13733 04	-23052 86
34'	13739 71	-23107 38
35'	13759 02	-23118 32

ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
1"	12690.00	[illegible]
2"	12693.76	[illegible]
3"	[illegible]	-22114.12
4"	12701.83	[illegible]
5"	[illegible]	[illegible]
6"	[illegible]	[illegible]
7"	[illegible]	[illegible]
8"	[illegible]	[illegible]
9"	[illegible]	[illegible]
10"	[illegible]	[illegible]

ΣΥΝΗΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ-ΤΡΙΓΩΝ

α/α	X	Y	H
Τ13	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Σ1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Σ2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Σ3	13721.28	[illegible]	[illegible]
Σ4	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Σ5	13751.66	[illegible]	1.1[illegible]
Σ6	13480.93	[illegible]	[illegible]
Σ7	13222.88	[illegible]	[illegible]
Σ8	13146.87	[illegible]	[illegible]
Σ9	13117.62	[illegible]	1.1[illegible]
Σ10	13027.21	[illegible]	[illegible]
Σ11	12777.22	[illegible]	[illegible]
Σ12	12731.86	-22172.01	1.3[illegible]
Σ13	12871 10	-22197.3[illegible]	1.19

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 2[illegible].07.[illegible] έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας.
2. (κόκκινη) 1 2 ... 22,23 οριογραμμή αιγιαλού
   (κυανή) 1',2' ... 34',35 οριογραμμή παραλίας
   (μ.π.Α.Ε.) 1",2" ... 9",10" οριογραμμή παλαιού αιγιαλού
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών δεν ελήφθησαν υπόψη [illegible]
4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων επειδή δεν [illegible] της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40
6. Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός

Χαλκίδα 2[illegible] 07 /1996

1

2

3

(F*) [illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΦΤΕΛΙΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ	ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 0.25 μ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Τ 586 15 ΙΣΤΡΟΦΗ - ΓΥΣ

ΥΨΟΜΕΤΡΟ 2.67

ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΗΑΤΤ

ΚΕΝΤΡΟ Φ. ΧΑΡΤΗ ΨΑΧΝΑ - ΛΙΜΝΗ ΚΛ. 1:100 000 φ=38° 45', λ=-0° 15'

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ 1:50 000

1 2 3 4

ΧΑΛΚΙΔΑ [illegible] 1996

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

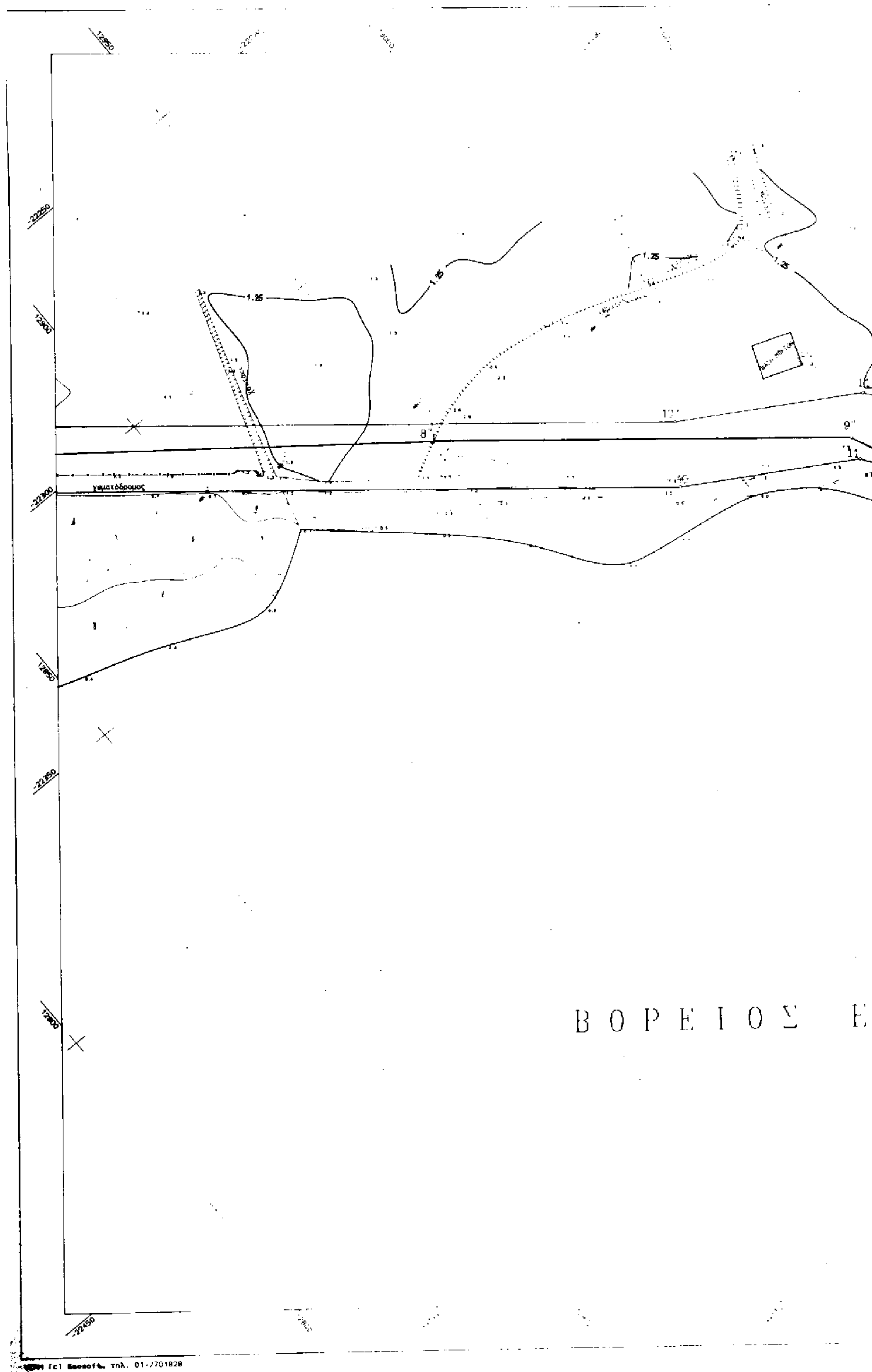
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 6[illegible]
ΚΩΤΣΟΥ 7 [illegible] ΧΑΛΚΙΔΑ

[illegible] 1996
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

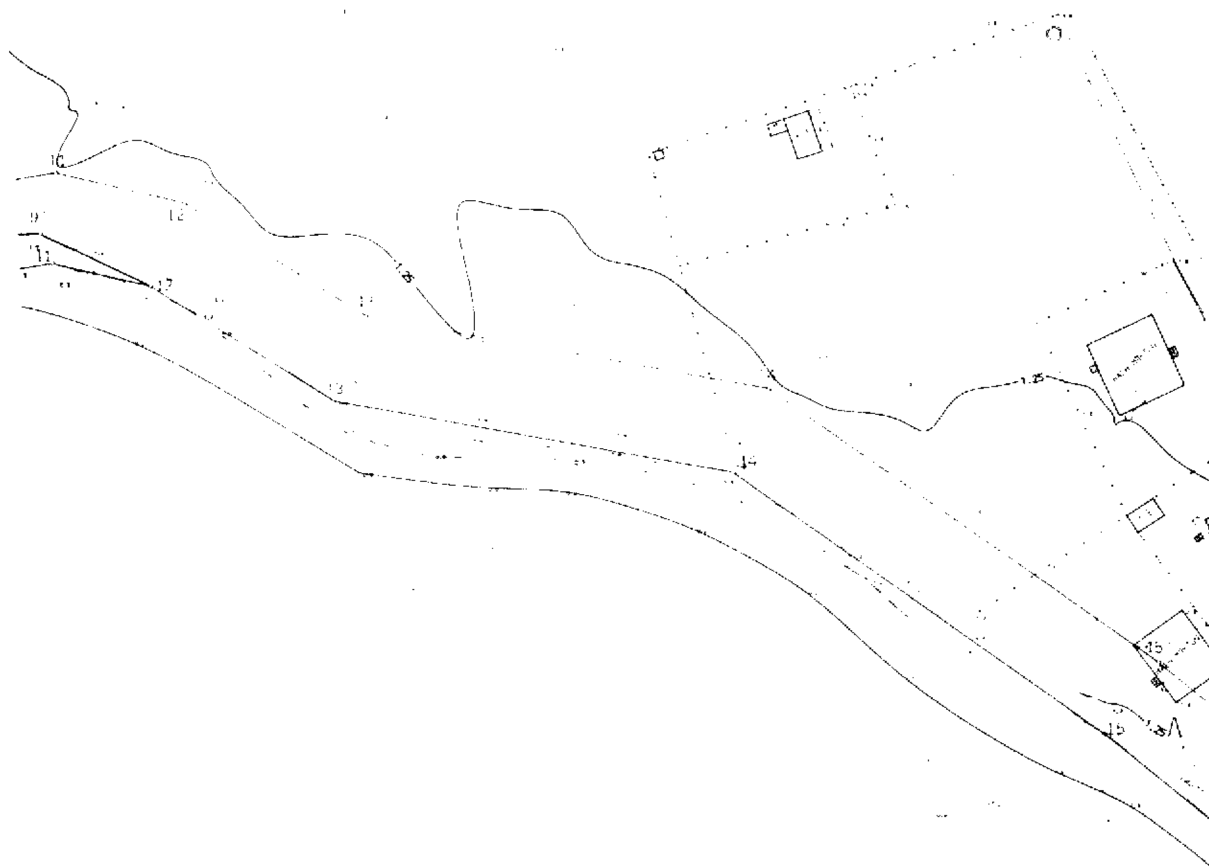
Χαλκίδα [illegible] 1996
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Ε.Ε.

ΑΝ. [illegible]

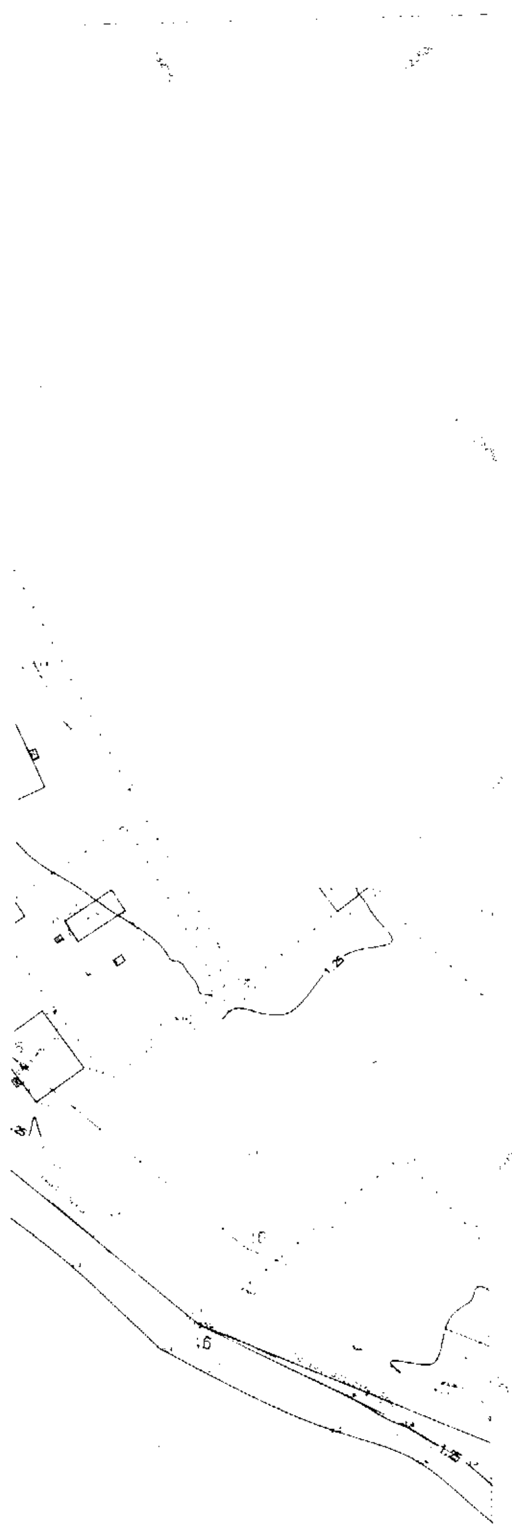
ΑΝΤ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ



12950
-22250
12900
1.25
τσιμεντόδρομος
-22300
12850
-22350
12800
ΒΟΡΕΙΟΣ Ε
-22450



Ε Υ Β Ο Ι Κ Ο Σ   Κ Ο Λ Π Ο Σ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
1	12690.00	22044.[illegible]
2	1265[illegible]	-22089.93
3	12675.80	-22114.92
4	12715.75	22151.83
5	12739.93	22182.22
6	12745.24	-22195.92
7	12770.31	[illegible]
8	12789.97	22225.63
9	12937.12	-22268.00
10	2997.80	22390.87
11	13023.67	22412.42
12	13034.[illegible]	22426.17
13	13045.41	22461.13
14	13089.43	-22514.38
15	13108.84	22588.42
16	13116.45	22638.84
17	13146.99	22692.62
18	13157.94	-22709.75
19	13183.26	22744.48
20	13247.14	22787.93
21	13266.74	22792.52
22	13310.45	22809.51
23	[illegible]	22818.37

ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X	Y
1	12712.92	-22034.94
2	12670.0[illegible]	22088.44
3	2690.20	22104.07
4	12717.01	22141.92
5	12752.93	22174.64
6	12757.85	-22187.03
7	12778.28	-22204.97
8	12798.00	-22212.90
9'	12848.86	22256.59
10'	12996.43	22378.55
11	13034.12	-22401.07
12	13047.82	-22419.20
13	13058.80	-22451.75
14	13103.10	-22507.35
15'	13120.59	-22585.[illegible]
16	13132.77	-22633.82
17'	13160.72	-22686.48
18'	13188.09	22701.37
19	13193.35	-22733.18
20'	13253.51	-22773.24
21'	13271.52	-22778.38
22	13314.55	22785.01
23	13361.11	22803.56
24'	13391.48	-22807.88
25'	13409.67	-22825.44
26'	13455.51	22842.24
27	13515.90	22856.21
28'	13569.71	-22884.09
29'	13582.78	-22883.57
30'	13677.78	-22929.06
31'	13744.84	22979.89
32'	13710.89	23014.45
33'	13733.04	23052.65
34'	13739.71	-23107.38
35'	13759.02	-23118.32

ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
1'	12690.00	-22044.70
2'	12693.78	-22088.[illegible]
3'	12685.59	-22114.12
4'	12761.63	-22145.84
5'	12808.45	-22220.74
6'	12852.51	-22250.08
7'	12880.20	-22291.88
8'	12950.83	-22346.61
9'	13025.44	-22407.38
10'	13034.11	-22428.17

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ-ΤΡΙΓ/ΚΩΝ

α/α	X	Ψ	H
Τ13	13809.87	-23078.50	3.[illegible]
Σ1	13828.85	-23108.00	2.51
Σ2	13836.13	-22956.83	1.08
Σ3	13721.20	-23133.88	1.09
Σ4	13669.99	-22981.12	0.80
Σ5	13751.66	-22991.06	1.10
Σ6	13450.93	-22864.47	0.96
Σ7	13222.86	-22766.42	1.00
Σ8	13146.97	-22706.95	1.38
Σ9	13117.52	-22636.62	1.15
Σ10	13027.21	-22385.85	1.92
Σ11	12777.22	-22218.60	0.98
Σ12	12731.66	-22172.91	1.38
Σ13	12671.10	22107.32	1.10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. [illegible] τοπογραφικό διάγραμμα [illegible]

2. 22 23 προτεινόμενη γραμμή αιγιαλού

34 35 προτεινόμενη γραμμή παραλίας

9' 10' οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

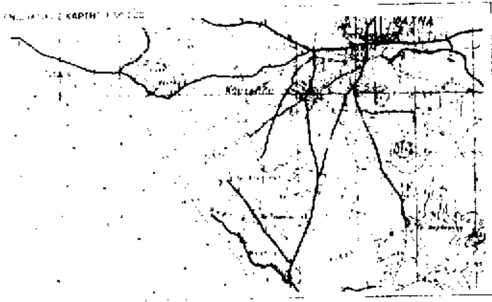
ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ

ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΕΥΒΟΙΑΣ

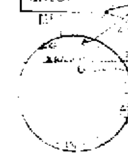
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.25 μ

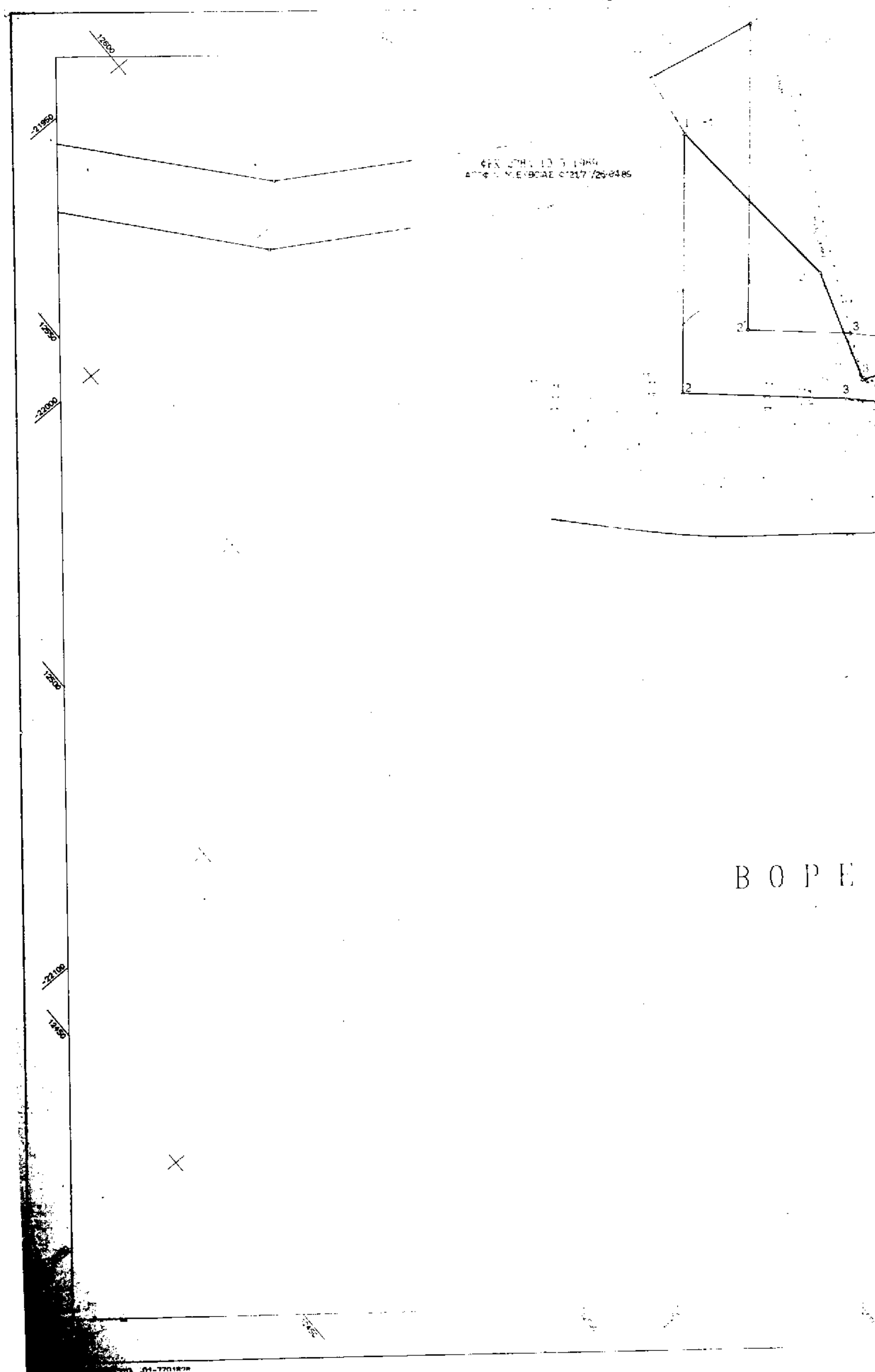
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

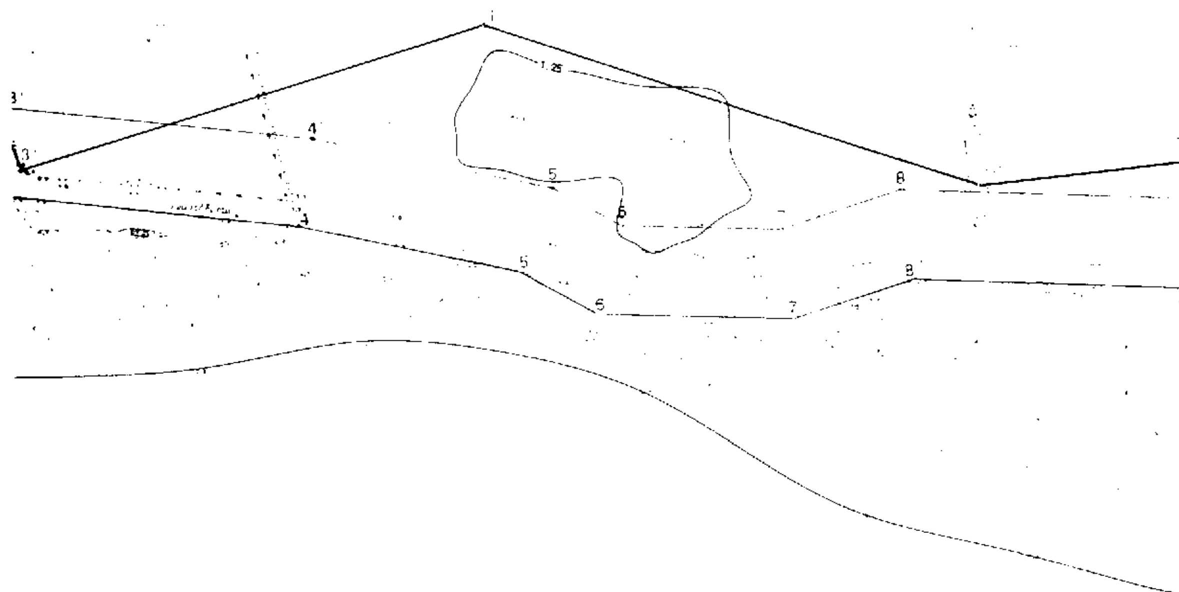


ΧΑΛΚΙΔΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1995

1 2 3 4




12600
-21950
12550
-22000
12500
-22100
12450
ΒΟΡΕΙ



Ι Ο Σ   Ε Υ Β Ο Ι Κ Ο Σ   Κ Ο Λ Π Ο Σ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	X	Y
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	22024.[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	22588.[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	X	Y
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]

Α/Α	X	Y
5	12757.93	22174.84
6	12757.85	[illegible]
7	12778.28	22204.97
8	[illegible]	[illegible]
9	12846.85	22256.59
10	[illegible]	-22378.55
11	[illegible]	-22401.[illegible]
12	[illegible]	22419.20
13	[illegible]	-22453.15
14	[illegible]	-22507.35
15	[illegible]	22585.[illegible]
16	[illegible]	22613.82
17	[illegible]	22698.48
18	13198.09	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	22776.39
22	[illegible]	-22795.21
23	[illegible]	22800.56
24	[illegible]	-22807.8[illegible]
25	[illegible]	22825.44
26	[illegible]	[illegible]
27	[illegible]	22858.[illegible]
28	[illegible]	22884.09
29	[illegible]	22883.57
30	[illegible]	-22929.05
31	[illegible]	22979.89
32	[illegible]	23034.45
33	[illegible]	-23057.85
34	[illegible]	[illegible]
35	[illegible]	[illegible]

ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	X	Y
1'	12890.00	-22044.70
2'	12693.73	-22088.99
3'	12685.59	22114.12
4'	12761.83	-22145.94
5'	12806.45	-22220.74
6'	12852.51	-22250.06
7'	12880.20	-22291.86
8'	12950.83	22346.61
9'	13025.44	-22407.36
10'	13034.11	-22428.17

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ ΤΡΙΓ/ΚΩΝ

α/α	X	Ψ	Η
Σ10	13809.67	23078.50	3.68
Σ1	13828.85	-23106.00	2.51
Σ2	13836.10	-22956.83	1.06
Σ3	13721.20	23133.68	1.09
Σ4	13669.99	22981.12	0.90
Σ5	13751.66	-22891.06	1.10
Σ6	13450.83	-22864.47	0.96
Σ7	13222.88	-22768.42	1.00
Σ8	13146.51	-22706.95	1.38
Σ9	13117.52	22836.62	1.15
Σ10	13027.21	22385.35	1.82
Σ11	12777.22	-22219.60	0.92
Σ12	12731.86	-22172.91	1.38
Σ13	12671.10	-22107.32	1.10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

[illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΙΣΟΔ. ΑΓΓΑΣΗ 0.25 μ

ΨΑΧΝΑ

Κουκλάδο

2 3 4

ΑΘΑΝ[illegible] Ν ΚΟΥΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ[illegible] ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
[illegible] ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
[illegible] ΧΑΛΚΙΔΑ

Αριθ. 7796 (2)

Ακύρωση της 256/6.2.98 (ΦΕΚ 133Δ/5.3.98) απόφασης του Νομάρχη Φθιώτιδας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 61 και επ. του Ν. 1622/1986 τοπική αυτ/ση - Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός.

β. Του άρθρου μόνου του Π.Δ. 51/1987 καθορισμός των Περιφερειών της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της περιφερειακής ανάπτυξης.

γ. Της παρ. 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994, ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων γιστην πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις.

δ. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 8 του Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94Α).

ε. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α/97) «περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κλπ..» και ειδικότερα το άρθρο 6 παρ. 10β.

2. Την 256/6.2.98 (ΦΕΚ 133 Δ/5.3.98) απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας, που αφορά τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας και συγκεκριμένα κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των οδών Κορνάρου και Πυθαγόρα στην Ν. Αμπλιανή Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

3. Την από 4.3.98 προσφυγή των, Σταύρου Δ. Γιαννακογεώργου, Ιωάννη Δ. Γιαννακογεώργου, Δημητρίου Σ. Γιαννακογεώργου και Βασιλικής συζ. Δ. Γιαννακογεώργου, που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά της προαναφερομένης απόφασης Νομάρχη.

4. Το 1395/13.3.98 έγγραφο της Δ/νσης ΧΩΠ Ν.Α. Φθιώτιδας.

5. Το 772/30.4.98 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

6. Τον φάκελλο της υπόθεσης, επειδή:

Σύμφωνα με τα άρθρα 1 (παρ. 1 και 2) και 70 (παρ. 1) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, το άρθρο 21 (παρ. 2) του ΓΟΚ 1929 και την 117/86 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ, κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια, όπως αυτά καθορίζονται στο άρθρο 1 του Ν. Δ/τος της 177.23, και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της. Στα πλαίσια των νομίμων αυτών παραγοντων περιλαμβάνονται και τα ιδιωτικά δίκαια και συμφέροντα, τα οποία όμως δεν μπορούν να αποτελέσουν αποκλειστικά έρεισμα της ρυμοτομικής διαρρύθμισης (ΣτΕ 2687/82, 2912/89). Οι κοινόχρηστοι χώροι πρέπει να προβλέπονται κατά το δυνατόν ευρύτεροι ενόψει των μελλοντικών αναγκών της πόλης, από απόψεως συγκοινωνίας, αισθητικής, υγιεινής κ.λ.π. γι' αυτό και ο περιορισμός η κατάργηση των χώρων αυτών για κάλυψη κοινής πολεοδομικής αποκλεστικώς αναγκης, επιτρέπεται σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις και με την διπλή προϋπόθεση, ότι ο η ανάγκη αυτή δεν μπορεί να καλυφθεί με άλλο τρόπο και ούτε ο περιορισμος του κοινοχρήστου χώρου είναι αντίθετος προς τις γενικωτερες πολεοδομικές ανάγκες (ΣτΕ 780/82, 5203/96, 260/97).

Στην προκειμένη περίπτωση με την προσβαλλομένη απόφαση καταργήθηκε προβλεπόμενος από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πεζόδρομος πλάτους 4.00 μ. μεταξύ των οδών Κορνάρου και Πυθαγόρα στη Λαμία.

Από την προσβαλλομένη απόφαση, με την γενική αναφορά «Η τροποποιηση γίνεται για καθαρά πολεοδομικούς λογους», δεν προσδιορίζεται ούτε αιτιολογείται ποίες πολεοδομικές ανάγκες θεραπεύονται με την κατάργηση του πεζοδρόμου.

Η αιτιολογία που προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου της τροποποίησης (τεχνική έκθεση του Αρχ/να Μηχ/κου Κων/νου Δαρδιώτη, που συνοδεύει την από 18.4.94 αίτηση των ενδιαφερομένων) είναι: «...Οι ιδιοκτησίες σε όλο το μήκος του οικοδομικού τετραγωνου, λόγω του μικρού πλάτους η είναι διαμπερείς η έχουν πρόσωπο στις οδούς Κορνάρου και Πυθαγόρα χωρίς να υπάρχουν τυφλά οικόπεδα. Με την προσθήκη του πεζοδρόμου εξ ολοκλήρου στις ιδιοκτησίες Ευαγγέλου και Γεωργίου Στεφανή αυτοί χάνουν από την εκμετάλλευση των οικοπέδων τους. Εμβαδόν δρόμου 4,00 χ32.20 = 140,80 χ 1,4 = 197,12 τμ. (ΣΔ 1,2). Οι όμοροι ιδιοκτήτες Γιαννακογεώργιος Δημήτριος και Ροδίτης Αναστάσιος είναι υπόχρεοι σε αποζημίωση του μισού πλάτους του δρόμου Ε = 98,56 τμ. χωρίς να τους εξυπηρετεί, εφ' όσον τα οικόπεδα έχουν πρόσωπο στις οδούς Κορνάρου και Πυθαγόρα. Η δόμηση στην περιοχή και η πραγματοποιούμενη εκμετάλλευση είναι μικρή, με αποτέλεσμα ο πεζόδρομος να μην λύνει προβλήματα προσπέλασης, όταν κυριότεροι δρόμοι όπως η Πυθαγόρα - είναι αδιανοικτοι. Εαν η πρόταση κατάργησης γίνει δεκτή, ο διοκτήτης Στεφανής Γεώργιος ειναι διατεθειμενος να αφήσει σε κοινή χρήση το τμήμα του οικοπέδου του, που ρυμοτομείται από την οδο Πυθαγόρα, (χωρίς να χάνει το δικαίωμα αποζημιωσης όταν συνταχθεί πράξη αναλογισμού)...».

Από την αιτιολογία όμως αυτή, η οποία κυρίως αναφέρεται σε ιδιωτικά συμφέροντα χωρίς να τεκμηριώνεται η βελτιωση των συνθηκών της πόλης από άποψη συγκοινωνίας, αισθητικής, υγιεινής,κλπ. σε καμιά περίπτωση δεν προκύπτει η ύπαρξη κοινής πολεοδομικής ανάγκης, η οποία θα θεραπευθεί με την κατάργηση του πεζοδρόμου.

Η αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία (Δ/νση ΧΩΠ Ν.Α.Φθιώτιδας) με το 7826/15.12.97 εγγραφό της προς το ΣΧΟΠ εισηγήθηκε να μη καταργηθεί ο πεζόδρομος με την αιτιολογια ότι: «α) Το οκοδομικό τετράγωνο όπως υφίστατια σήμερα μεταξύ των οδών Αθηνών - Πυθαγόρα - Κουντουριώτου - Κορνάρου είναι αρκετά μεγάλο και ο προβλεπόμενος πεζόδρομος του οποίου προτείνεται η κατάργηση - θα διευκολύνει την κίνηση των πεζών.

β) Ο υπό κατάργηση πεζόδρομος - μη προβλεπόμενος από το ρυμοτομικό σχέδιο του έτους 1964 - εγκρίθηκε με την αναθεώρηση του ρυμοτομικού νότιου τμήματος του έτους 1989 γιανα επιλύσει προβλήματα στην περιοχή...».

Ακολούθως και το ΣΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας (πρακτικό 14/97 θέμα 11ο), αποδεχόμενο την πιο πάνω εισηγηση, γνωμοδότησε για την μη έγκριση της εν λόγω τροποποίησης.

Με τα δεδομένα αυτά, και λαμβανομένης υπόψη της αρνητικής γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ, δεν προκύπτει και δεν αιτιολογείτα σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διαταξεις (Αρθρα 1 παρ. 1 και 2, 70 παρ. 1 του Ν.Δ/τος 17.7.23, Νομολ. ΣτΕ) η ύπαρξη και θεραπεία κοινής πολεοδομικής ανάγκης και πρέπει να γίνουν δεκτοί οι ισχυρισμοί των προσφευγόντων και να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση, αποφασίζουμε:

Γίνεται δεκτή η από 4.3.98 προσφηγή των Σταύρου Δ. Γιαννακογεώργου, Ιωάννη Δ. Γιαννακογεώργου, Δημητρίου Σ. Γιαννακογεώργου και Βασιλικής συζ. Δ. Γιαννακογεώργου και ακυρώνεται η 256/6.2.98 (ΦΕΚ 133 Δ/5.3.98) απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Κατά της παρούσας απόφασης μπορεί να ασκηθεί προσφυγή για παράβαση νόμου στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών,σύμφωνα με το αρ. 18 παρ. 13 του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 30 Απριλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας

ΧΡΟΝΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547	ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4136 402 4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 637 26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών κ.τλ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Α.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και πρέπει να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ